



Betreutes Wohnen am Vinzentinum Ruhpolding

(Kurzdarstellung)

Kongregation der Barmherzigen Schwestern
vom hl. Vinzenz von Paul, Mutterhaus München,
Vinzenz-von-Paul-Strasse 1, 81671 München

Herzlich Willkommen im Betreuten Wohnen am Vinzentinum

Individuell und doch betreut wohnen – die neue Wohnform für Senioren.

Die Kongregation der Barmherzigen Schwestern vom hl. Vinzenz von Paul ermöglicht jetzt diese Form des Wohnens in einer modernen Wohnanlage mitten im schönen Ruhpolding. Unsere Anlage ist ein ordenseigenes und christlich geprägtes Haus. Unser wichtigstes Anliegen ist es, dass Sie so lange wie möglich, unabhängig und selbstbestimmt leben können und bei uns eine neue Heimat finden. Unser erklärtes Ziel ist demnach Ihre Eigenständigkeit. Wir wollen, dass Sie aktiv das Leben genießen, mit dem guten Gefühl, sich jederzeit auf die Unterstützung hilfsbereiter und kompetenter Menschen verlassen zu können.

Wir möchten Ihnen mit Hilfe dieser Kurzdarstellung einen Überblick über unser Betreuungskonzept des Betreuten Wohnens geben. Nehmen Sie sich Zeit und lesen Sie in Ruhe, wie unsere Wohnungen und unsere Dienstleistungen rund um das Betreute Wohnen gestaltet wurden, alles in der guten Absicht, Ihnen ein angenehmes und unbeschwertes Leben bis ins hohe Alter zu ermöglichen. Gönnen Sie sich in Zukunft die Art von Lebensqualität, sich nicht mehr um die eine oder andere alltägliche Sorge Gedanken machen zu müssen.

Unsere Wohnungen . . .

Die Mitte 2008 fertig gestellte Wohnanlage verfügt über 15 Wohneinheiten. Diese sind zwischen ca. 36 bis 59 qm groß. Je nach Bedarf haben Sie die Wahl zwischen einer 2- oder 3-Zimmerwohnung. Mehrere unserer Wohnungen sind auch groß genug, mit 2 Personen den dritten Lebensabschnitt zu genießen.

Um Ihnen das Wohnen in jeglicher Hinsicht zu erleichtern, verfügt jede Wohnung über eine seniorengerechte bauliche Ausstattung. Alle Wohnungen sind barrierefrei nach den Vorgaben der DIN 18025 Teil 2 gebaut und entsprechen ebenfalls vielen Kriterien der DIN 18025 Teil 1 (rollstuhlgerecht). Ebenfalls sind alle Wohnungen ausgestattet mit:

- einer Notrufanlage (24-Stunden)
- Brandmeldern (ständig verbunden mit einer Brandmeldezentrale)
- einer modernen Einbauküche
- Nasszelleneinrichtung
- einer Schließanlage
- und einer Sprechanlage.

Vier der Wohnungen besitzen eine Terrasse oder einen Balkon. Alle Etagen sind mit dem Aufzug zu erreichen. Zudem verfügt die Wohnanlage über zahlreiche Handläufe für ein sicheres Gehen innerhalb des Hauses. Auf Wunsch kann ein Kfz-Stellplatz oder ein Tiefgaragenplatz über die Gemeinde Ruhpolding angeboten werden. Auch für Ihre Wäsche ist bestens gesorgt. Sie haben entweder einen Anschluss für Ihre Waschmaschine in Ihrer eigenen Wohnung oder Sie benutzen einfach unsere Münzwaschmaschine bzw. Trockner im Keller. Jedem/r Mieter/in wird daneben ein Kellerabteil zur Verfügung gestellt. Die Reinigung und Pflege des Treppenhauses, Keller und der Außenanlagen wird selbstverständlich vom Haus durchgeführt, ebenso die technische Betreuung wie z.B. Wartung der technischen Anlagen oder Müllentsorgung.

Die Umgebung . . .

Mitten im schönen Dorf Ruhpolding, in zentraler aber ruhiger Lage liegt unser „Betreutes Wohnen am Vinzentinum“. Die Wohnanlage ist eingebunden in den großzügigen Park an der Kreisklinik Vinzentinum auf dem Weg zur Pfarrkirche St. Georg.

Ein idealer Platz für Menschen, die gerne naturnah leben möchten und gleichzeitig die Geborgenheit einer bayerischen Dorfgemeinde schätzen. Die Lage bietet Ihnen viele Möglichkeiten, um leicht Ihre täglichen Besorgungen zu erledigen und soziale Kontakte zu pflegen. Es befinden sich alle wichtigen Geschäfte, Apotheken und Arztpraxen in unmittelbarer Umgebung. Die Bushaltestelle und der Bahnhof mit der Zugverbindung nach Traunstein sind nur wenige Minuten von der Wohnanlage entfernt. So sind Sie ohne größere Anstrengungen mobil und unabhängig für Ihre Ausflüge in die nähere und weitere Umgebung von Ruhpolding.

Und gleich in nächster Nachbarschaft sorgen wir auch für Ihr leibliches Wohl und das Ihrer Gäste . . .

Zu einem sorglosen und angenehmen Leben gehört eine perfekte Infrastruktur. Von Ihrer Wohnung aus sind es nur wenige Meter zur Cafeteria in der Kreisklinik Vinzentinum. Für Mieter/innen des Betreuten Wohnens werden besonders preiswerte und täglich wechselnde Menüs serviert. Für eine gute Tasse Kaffee und ein Stück Kuchen mit Familie und Freunden ist für Sie immer ein Platz reserviert. Natürlich können Sie die Cafeteria auch für Familienfeste oder andere Festlichkeiten - nach erforderlicher Rücksprache - nutzen. Sie und Ihre Gäste sind jederzeit herzlichst willkommen.

Darüber hinaus können Sie auch die Kapelle des Krankenhauses und die Bibliothek im Pfarrzentrum, das in unmittelbarer Nähe liegt, besuchen. Versäumen Sie nicht den schönen Park mit den vielen Möglichkeiten zum Verweilen, für sich selbst und mit Ihren Gästen zu entdecken.

Unsere Leistungen für Sie . . .

Der Vorteil des Betreuten Wohnens liegt darin, dass immer ein Ansprechpartner in der Nähe ist, der sich um Ihre Belange und Wünsche kümmert. Die Betreuungsleistungen (Grund- und Basisleistungen) sind bereits mit einer monatlichen Betreuungspauschale abgedeckt. Die Wahlleistungen runden das Angebot ab. Sie können selbst entscheiden, welche Wahlleistungen Sie in Anspruch nehmen wollen. Wir werden versuchen, unser Angebot ständig an Ihre Bedürfnisse und Wünsche anzupassen.

1. Betreuungsleistungen (Grund- und Basisleistungen)

- **24-Stunden-Notruf in den Wohnungen** (Erste Hilfe in Notfällen – minimale Reaktionszeit, da sich Notrufpersonal in der Anlage befindet, inkl. Notrufanlage in den Wohnungen)
- **Individuelle Beratung und Hilfestellung:**
 - Beratung zu Fragen des täglichen Lebens und zur Wohnsituation
 - Hilfen bei der Beantragung von Sozialversicherungs- und Sozialhilfeleistungen und Unterstützung bei der Stellung von Anträgen bei Kostenträgern
 - Individuelle Beratung bzgl. der Anleitung zur Selbsthilfe
 - Beratung zu Fragen der angebotenen Betreuungs- und Wahlleistungen
- **Vermittlung** von Dienstleistungsangeboten zur Alltagsbewältigung:
 - **Vermittlung** von hauswirtschaftlichen Dienstleistungen:
 - Speisen- und Getränkeservice
 - Reinigungsservice
 - Wäscheservice
 - Handwerkerleistungen
 - Einkaufsservice
 - Begleitservice
 - Verwaltungsservice (z.B. Erledigung von Schriftverkehr)
 - Umzugsservice
 - weitere Vermittlungen nach Ihrem Bedarf
 - **Vermittlung** von pflegerisch-ärztlichen Dienstleistungen:
 - ambulante Pflegedienste
 - ärztliche Dienstleistungen
 - physiotherapeutische Dienstleistungen
 - kosmetisch-pflegerische Dienstleistungen (z.B. Friseur, Fuß- und Nagelpflege, etc.)
 - weitere Vermittlungen auf Anfrage und nach Bedarf

Fortsetzung Betreuungsleistungen (Grund und Basisleistungen)

- **Vermittlung** sonstiger Dienstleistungen:
 - seelsorgerische Betreuung
 - Unterbringung in einer Kurzzeitpflegeeinrichtung bei vorübergehender Erkrankung in unserem Altenheim St. Adelheid
 - Unterbringung in ein Alten- und Pflegeheim Ihrer Wahl
 - Unterbringung weitere Vermittlungen nach Ihrem Bedarf
- **Vermittlung** von Freizeitangeboten (Informationsaushänge, Teilnahme an Veranstaltungen im Alten- und Pflegeheim St. Adelheid – Konzerte, Diavorträge, Feiern etc.)
- **Benutzung von Gemeinschaftseinrichtungen:**
 - Cafeteria
 - Kapelle/Kirche
 - Park- und Grünanlage
 - Physikalische Abteilung, Therapiebad
- Organisation und Unterstützung bei Umzug in ein ordenseigenes Alten- und Pflegeheim (auf Wunsch)
- Rezeptservice (Medikamentenlieferung über Hausapotheke)

2. Walleistungen (kostenpflichtig)

- Hauswirtschaftliche Dienstleistungen:
 - Reinigungsservice
 - Einkaufsservice
 - Begleitservice
 - Wäscheservice (Waschen, Bügeln etc.)
 - Wohnungsservice während vorübergehender Abwesenheit
 - Verwaltungsservice (z.B. Schriftverkehr, Organisationen jeglicher Art)
- Pfliegerische Dienstleistungen:
 - Erstversorgung im Krankheitsfall
 - Leistungen bei Krankheit in der Wohnung
 - Hilfen bei und nach Krankenhausaufenthalt
- Technische Dienstleistungen

Wir würden uns sehr freuen, wenn wir Ihr Interesse geweckt hätten. Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin um weitere Details unseres Betreuungskonzeptes vorzustellen. Sollten Sie noch Fragen haben, rufen Sie uns einfach an oder schreiben Sie uns:

Kongregation der Barmherzigen Schwestern vom hl. Vinzenz von Paul

Betreutes Wohnen am Vinzentinum

Kirchberggasse 6

83324 Ruhpolding

Tel: 08663/4191393

Fax: 08663/4191394

Für Rückfragen stehen Ihnen unsere Ansprechpartner gerne zur Verfügung:

Frau Münster-Weber, Heimleiterin

Tel. 08663/54020

Sr. M. Mathildis Romberger

Oberin

Tel. 08663/4191393